

Plan remontów na 2022 rok		zał. do uchwały RN/01/2022 z dnia 28.02.2022 r.		
Data sporządzenia 17.02.2022r.				
Nazwa osiedla/powierzchnia mieszkalna [m2]	(BO) Bilans otwarcia 2022 roku	Naliczenia f. r. za 2022 r. (2,0 zł/m2, dla Przem. - 0,9 zł/m2)	Środki do wykorzystania w roku 2022	Planowane roboty w 2022 r.
1	2	3	4	5
Kościelna 11 5414,60	-41 627,65 zł	129 950,40 zł	88 322,75 zł	
Kościelna 11-13 817,30				Remont elewacji od strony balkonów
	15 624,50 zł	19 615,20 zł	35 239,70 zł	
Kościelna 15-17 1066,90				
	97 808,91 zł	25 605,60 zł	123 414,51 zł	
Drukarska 2-4 993,00				
	-83 325,97 zł	23 832,00 zł	-59 493,97 zł	
ul.Św.Jad. 14-20/ Drukarska 6 2537,40				
	-71 735,09 zł	60 897,60 zł	-10 837,49 zł	
rem. cz. wsp.				Remont ściany kotłowni
Bochenka	-51 023,59 zł	153 940,80 zł	102 917,21 zł	

<u>6414,20</u>				
ul. Bochenka 53-57 1859,00				
	-75 339,88 zł	44 616,00 zł	-30 723,88	
ul. Bochenka 59-63 1803,10				Remont klatek schodowych B.59-63
	18 690,75 zł	43 274,40 zł	61 965,15	
ul. Bochenka 65-69 1800,60				
	-19 586,28 zł	43 214,40 zł	23 628,12	
ul. Kościelna 1 951,50				
	25 211,82 zł	22 836,00 zł	48 047,82	
rem. cz. wsp.				Remont kontłowni B.69 - wymiana zaworów DN100
<b>Kościelna 18 2629,60</b>	<b>63 157,85 zł</b>	<b>63 110,40 zł</b>	<b>126 268,25</b>	
ul. Koscielna 18-22 1997,80				Remont płyty balkonowej K.20/7 Wymiana stolarki okiennej w piwnicach (21szt.)  Remont pionu wod.-kan K.22
	-17 392,00 zł	47 947,20 zł	30 555,20	
ul.Solna 1-1A 631,8				

	80 549,85 zł	15 163,20 zł	95 713,05	
rem. cz. wsp.				
<b>Osiedle Słoneczna 6485,90</b>	<b>96 578,07 zł</b>	<b>155 661,60 zł</b>	<b>252 239,67</b>	
ul. Słoneczna 1 986,00				
	-9 909,02 zł	23 664,00 zł	13 754,98 zł	
ul. Słoneczna 3 922,50				
	66 534,91 zł	22 140,00 zł	88 674,91 zł	
ul. Słoneczna 5 922,50				Remont płyty balkonowej S.5/18
	-2 509,73 zł	22 140,00 zł	19 630,27 zł	
ul. Słoneczna 2-8 2486,00				Remont płyty balkonowej S.6/3, S.6/6, S.6/9, S.6/12, S.2/12  Izolacja fundamentów S.2 ( od str. ulicy)
	25 062,98 zł	59 664,00 zł	84 726,98 zł	
ul. Wałowa 1 1168,90				Remont płyty balkonowej W.1/5 Remont schodów zewnętrznych - wykonanie podjazdu dla wózków
	17 398,93 zł	28 053,60 zł	45 452,53 zł	
rem. cz. wsp.				Remont schodów zewnętrznych S.3

Głowackiego/Solna 3625,60	21 642,05 zł	87 014,40 zł	108 656,45	
ul. Głowackiego 3-15 2446,40				
	42 489,32 zł	58 713,60 zł	101 202,92 zł	
Daszyńskiego 44-46/ Solna 5 7 1179,20				Remont kominów D.44-46, S.5-7
	-20 847,27 zł	28 300,80 zł	7 453,53 zł	
rem. cz. wsp.				
Daszyńskiego/Polna Solna 10-14 3404,60	-19 521,43 zł	81 710,40 zł	62 188,97	
ul. Solna 10-14 1592,00				Remont płyty balkonowej S.14/8
	26 730,58 zł	38 208,00 zł	64 938,58 zł	
Daszyńskiego 38-42 / Polna 2 1812,60				Remont instalacji elektrycznej w piwnicy P.2
	-46 252,01 zł	43 502,40 zł	-2 749,61 zł	
rem. cz. wsp.				Remont schodów zewnętrznych S.12
Ż. Września 27	140 359,86 zł	135 573,60 zł	275 933,46 zł	

<b>5648,90</b>				
ul. Ż. Września 27-31				Czyszczenie elewacji Ż.W. 27-31 od str. wejść Remont przyłącza wody Ż.W.29
1018,00 1072,90				
	-55 740,60 zł	24 432,00 zł	-31 308,60 zł	
ul. Ż. Września 33-35				Czyszczenie elewacji Ż.W. 33-35 od str. wejść
765,00				
	-9 242,19 zł	18 360,00 zł	9 117,81 zł	
ul. Ż. Września 37-41				Czyszczenie elewacji Ż.W. 37 + narożnik
1444,70				
	112 148,27 zł	34 672,80 zł	146 821,07 zł	
ul. Żeromskiego 6-10				Remont klatki schodowej Ż.6-10 Czyszczenie elewacji Ż.10 Izolacja fundamentów Ż.10  Remont schodów zewnętrznych Ż.8-10
1003,90				
	84 402,19 zł	24 093,60 zł	108 495,79 zł	
Żeromskiego 12-18				Remont klatki schodowej Ż.12  Remont płyty balkonowej Ż.18/6
1417,30				
	8 792,19 zł	34 015,20 zł	42 807,39 zł	
rem. cz. wsp.				Remont nawierzchni przejazdu Ż.W.41-Ż.18

				Remont komory technicznej - wymiana zaworów Ź.14-16 Remont kotłów
<b>Matejki 1 9245,30</b>	<b>-179 489,38 zł</b>	<b>221 887,20 zł</b>	<b>42 397,82</b>	
ul. Obornicka 1-3 774,90				
	<b>-35 008,23 zł</b>	<b>18 597,60 zł</b>	<b>-16 410,63 zł</b>	
<b>Obornicka 5-9/ Źołnierzy Września34 1664,00</b>				Remont płyty balkonowej O.7/5, Ź.W.34/4
	<b>-138 561,58 zł</b>	<b>39 936,00 zł</b>	<b>-98 625,58 zł</b>	
<b>Ź. Września 28-32 1255,10</b>				
	<b>68 497,97 zł</b>	<b>30 122,40 zł</b>	<b>98 620,37 zł</b>	
<b>Ź. Września 18-26 2087,40</b>				Remont płyty balkonowej Ź.W.18/7 Wymiana stolarki okiennej w piwnicach
	<b>55 508,58 zł</b>	<b>50 097,60 zł</b>	<b>105 606,18 zł</b>	
<b>Ź.W.14-16/Drzym.12 1262,20</b>				
	<b>-88 847,58 zł</b>	<b>30 292,80 zł</b>	<b>-58 554,78 zł</b>	
<b>ul. Kościelna 47-55 2201,70</b>				Remont płyty balkonowej K.51/6 Remont dachu + kominy

				Remont płyty balkonowej K.49/3
	-41 078,54 zł	52 840,80 zł	11 762,26 zł	
rem. cz. wsp.				Remont kanalizacji sanitarnej
Prusicka 4194,70	-40 203,22 zł	100 672,80 zł	60 469,58	
ul. Prusicka 1 970,70				Remont schodów zewnętrznych przed wejściem do budynku Wymiana WLZ Remont przyłącza wody P.1 (koło banku)
	48 612,06 zł	23 296,80 zł	71 908,86 zł	
ul. Prusicka 7-15 3224,00				
	-88 815,28 zł	77 376,00 zł	-11 439,28 zł	
rem. cz. wsp.				Remont tarasu zewnętrznego przy banku Remont kotłowni - wymiana zaworów DN
Kościelna 41 6772,00	-79 205,64 zł	162 528,00 zł	83 322,36 zł	
ul. Kościelna 31-45 4921,00				Remont dachu i kominów K.39-41  Remont klatek schodowych K.31-33. Wymiana WLZ K.37-39

	90 630,97 zł	118 104,00 zł	208 734,97 zł	
ul. Drzymały 2-10 1851,00				
	-169 836,61 zł	44 424,00 zł	-125 412,61 zł	
rem. cz. wsp.				Wymiana drzwi do kotłowni Remont kotłowni - wymiana zaworów DN100 Remont nawierzchni nad magazynami kotłowni
Osiedle Skłodowskiej 8929,40	27 496,06 zł	214 305,60 zł	241 801,66 zł	
Skłodowskiej 43-49A 4040,80				Remont płyty balkonowej S.47/7, S.43/4
	-175 419,69 zł	96 979,20 zł	-78 440,49 zł	
Skłodowskiej 51-53A 1865,00				Remont elewacji od str. wejść
	225 784,19 zł	44 760,00 zł	270 544,19 zł	
Skłodowskiej 55A-55F 3023,60				Remont płyty balkonowej S.55f/8
	-22 868,44 zł	72 566,40 zł	49 697,96 zł	

rem. cz. wsp.				
Piłsudskiego 2850,40	-121 430,17 zł	68 409,60 zł	-53 020,57 zł	
Piłsudskiego 3-11 / Dworcowa 58-60 2850,40				
	-121 430,17 zł	68 409,60 zł	-53 020,57 zł	
rem. cz. wsp.				
Osiedle Kościuszki 2494,30	-34 162,44 zł	59 863,20 zł	25 700,76 zł	
ul. Kościuszki 9 839,50				
	-58 529,58 zł	20 148,00 zł	-38 381,58 zł	
ul. Kościuszki 11 839,50				
	49 229,43 zł	20 148,00 zł	69 377,43 zł	
Piłsudskiego 18 815,30				Remont chodnika przed wejściem
	-24 862,29 zł	19 567,20 zł	-5 295,09 zł	
rem. cz. wsp.				

<b>Osiedle Prusice 4073,10</b>	<b>152 708,88 zł</b>	<b>97 754,40 zł</b>	<b>250 463,28 zł</b>	
ul. Krótka 14-15 888,00				Wymiana stolarki okiennej w piwnicach
	26 644,08 zł	21 312,00 zł	47 956,08 zł	
ul. Krótka 16-19 1402,50				Remont dachów i kominów Wymiana stolarki okiennej w piwnicach
	36 783,64 zł	33 660,00 zł	70 443,64 zł	
ul. Krótka 20-22 986,20				Wymiana stolarki okiennej w piwnicach Wymiana WLZ K.20.21.22
	58 702,76 zł	23 668,80 zł	82 371,56 zł	
ul. Krótka 23-24 796,40				Wymiana stolarki okiennej w piwnicach
	30 578,40 zł	19 113,60 zł	49 692,00 zł	
rem. cz. wsp.				
<b>Osiedle Orkana 2353,85</b>	<b>136 968,39 zł</b>	<b>56 492,40 zł</b>	<b>193 460,79 zł</b>	
ul. Orkana 24-24A 1546,85				Remont dachu w obrębie koszy

	181 033,60 zł	37 124,40 zł	218 158,00 zł	
ul. Orkana 26-28A 807,00				Remont zarysowań ścian budynku Remont wiatrołapu O.26a Remont elementów instalacji c.o.
	-44 065,21 zł	19 368,00 zł	-24 697,21 zł	
rem. cz. wsp.				
Osiedle Żmigrodzka 2136,80	-104 837,58 zł	51 283,20 zł	-53 554,38 zł	
ul.Żmigrodzka 1A-1B 534,20				
	-2 112,93 zł	12 820,80 zł	10 707,87 zł	
ul.Żmigrodzka 3A-3B 534,20				
	-13 391,76 zł	12 820,80 zł	-570,96 zł	
ul.Żmigrodzka 5A-5B 534,20				
	-76 568,19 zł	12 820,80 zł	-63 747,39 zł	
ul.Żmigrodzka 7A-7B 534,20				
	-12 764,70 zł	12 820,80 zł	56,10 zł	
rem. cz. wsp.				

<b>Osiedle Przemysł. 5691,90</b>	<b>202 448,92 zł</b>	<b>61 472,52 zł</b>	<b>263 921,44 zł</b>	
Przemysłowa 4-6 Żeromskiego 20 A - 20D Żeromskiego 22 A - 22B Żeromskiego 24 A - 24C Żeromskiego 26 A - 26B Obornicka 41 A - 41 H 5691,90				Remont klatki schodowej Ż.26a Remont uszkodzonych ścian oraz posadzki wraz z podbudową Ż.24c
	<b>202 448,92 zł</b>	<b>61 472,52 zł</b>	<b>263 921,44 zł</b>	
Częściowy remont instalacji C.O. dla wszystkich budynków				
Roboty nie ujęte - awarie				
<b>wolne środki z Wał. 3</b>	<b>16 165,52 zł</b>		<b>16 165,52 zł</b>	
Podsumowanie powierzchnia osiedli/m2 82 365,15				Bez awarii
				Razem z awariami
			Razem z BO:	
<b>Opracowała: Paulina Kędziora</b>	Bilans otwarcia 2022r.	Naliczenia funduszu remontowego na 2022r.	Środki do wykorzystania w 2022r.	
<b>PODSUMOWANIE</b>	<b>186 024,50 zł</b>	<b>1 901 630,52 zł</b>	<b>2 087 655,02 zł</b>	